

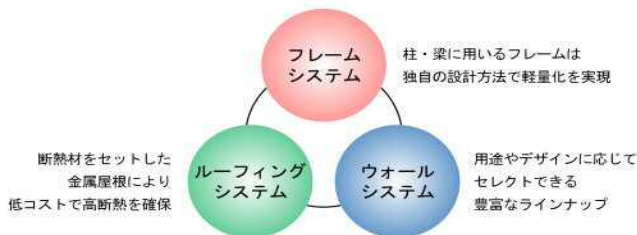


yess建築はアメリカの最新鋭技術をもとに、横河システム建築が日本向けに改良したシステム建築。工場・倉庫はもちろん、スポーツ・レジャー施設から店舗まで、大スパン空間の低層建築にフレキシブルに対応。さらに、ローコスト・高品質・短工期を実現したこれからのシステム建築です。

■システム建築とは

システム建築とは建物を構成する部材や納まりを標準化することで生産効率の向上を図り、建築生産プロセスをシステム化した工業化建築製品です。システム建築の目的は低価格、高品質、短工期であり、建築を構成する各部材のディテールと配置について徹底した標準化を行い、建築生産プロセスの標準化によって生産効率を高めることでこれらの目的を実現しています。

■yess建築を構成する3つのシステム



yess建築は「フレームシステム」「ルーフィングシステム」「ウォールシステム」の3つのシステムで構成されています。

(財)日本建築センターにおいて建築基準法令等の技術基準に基づき、構造の安全性について性能評価をしていただくことを「評定」といい、yess建築は、数々の実験から生まれた独自の技術について「構造評定」を取得しています。大地震や台風に対しても、高い安全性を持つ安心な建物です。

■大スパン建築

高速道路の橋桁や高層ビルに使用されている材質と同等の高品質の鋼材を使用し、最適断面と合理的な高強度構造をコンピュータで算出します。無柱スパン最大60m、中間柱を配した建物幅では、最大120mという大空間の建設が可能です。

■優れた断熱性能

屋根には、表皮材付のグラスウール断熱マットを隙間なく敷きつめる工法、壁には難燃性硬化プラスチックフォームを充填した断熱外壁材「Yウインド」をラインナップ。いずれも、断熱効果だけでなく、結露防止にも効果を発揮。低価格で断熱性の良い建物を作ることができます。

■優れた環境対応性

太陽光発電システムの導入や、屋上緑化にも対応可能です。太陽光発電システムはシステム建築の屋根に合わせた太陽電池取り付け専用金具を用意。また建築、電気の技術検討をふまえた標準設計。そして現場施工標準の確保。それらにより短工期を実現しました。

■第一建設はyess建築ビルダー加盟店です

「yess建築ビルダー」とは、横河システム建築とビルダー契約を締結し、yess建築を建物一式で販売、設計～施工をする会社で、お施主様とyess建築を結ぶ窓口です。

■優れた現場施工性

現場でのボルト接合をすべて標準化し、現場での溶接をいっさい不要としました。また、部材点数を最小限に抑え、標準化しています。これら部材の切断・加工など一連の製造工程はすべて、コンピュータで処理されますから、建設工事のスピードアップと施工精度が得られます。

■優れた防錆対策

屋根材にはガルバリウム鋼板を採用。また、壁材も亜鉛めっき鋼板、ガルファンカラー鋼板、ガルバリウム鋼板に高分子ポリエステル樹脂塗装を施した鋼板を使用。いずれも、亜鉛メッキ処理された取り付けビスを使用し、細心の防錆対策を施しています。

■合理的なシステム

フレーム材だけでなく屋根パネル材にも高張力鋼を採用し、物件ごとに応力に応じた最適断面を設定すると同時に、屋根と母屋とフレームが一体化して構造設計をします。従来のシステムの画一化を見直した合理的なシステムです。